

USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)

z 91. zasedání konaného dne 9. 5. 2018 v kanceláři starostky města v MěÚ v Nové Roli

Usn.č. 91/02 – 1)

Přidělení bytu v DPS

RMě

- **schvaluje**
přidělení bytu č. 48
- **ukládá**
Norobyť s. r. o. uzavřít nájemní smlouvu s účinností od 1. 6. 2018.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 91/02 – 2)

Zveřejnění záměru obce na pacht pozemku p. č. 1147/3 v k. ú. Nová Role

RMě

- **ukládá EO MěÚ**
zveřejnění záměru obce na pacht pozemku p. č. 1147/3 o výměře 120 m² v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, lokalita Stará Bouchalka (ostatní plocha, ostatní komunikace) a
- **pověřuje EO MěÚ**
k rozhodnutí o uzavření pachtovní smlouvy po ukončení připomínkování zveřejněného záměru obce za obvyklých podmínek.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 91/02 – 3)

Žádost o pronájem sálu KD na turnaj v bleskovém šachu

RMě

- **bere na vědomí**
žádost šachového oddílu Caissa TJ Nová Role o bezplatný pronájem sálu v Kulturním domě v Nové Roli na turnaj v bleskovém šachu dne 19. 5. 2018 od 9:00 hodin do 17:00 hodin a
- neschvaluje**
žadatelé této akce pronájem sálu v Kulturním domě v Nové Roli na tuto akci zdarma. Sál Kulturního domu je k dispozici za standardních podmínek.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 91/02 – 4)

Záměr obce na prodej bytu č. 19 v Nádražní ul. č. p. 218 v Nové Roli

RMě

- **ukládá**
tajemníkovi MěÚ zajistit zveřejnění záměru obce na prodej bytu č. 19 v Nádražní ul. č. p. 218, Nová Role nájemci bytu za cenu v místě a čase obvyklou.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 91/02 – 5)

Pronájem prostor před cukrárnou CAKE POINT jako venkovní předzahrádka

RMě

- **pověřuje**
EO MěÚ k rozhodnutí o uzavření nájemní smlouvy po ukončení připomínkování zveřejněného záměru obce za smluvní cenu nájemného Kč = 5 000,-- na pronájem prostoru o výměře 25 m² před cukrárnou CAKE POINT jako venkovní předzahrádka na období do 10/2018.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 91/02 – 6)

Záměr obce na prodej pozemků p. p. č. 1160/1 a st. p. č. 401 v k. ú. Nová Role

RMě

- **bere na vědomí**
že ke zveřejněnému záměru obce na prodej pozemků p. p. č. 1160/1 a st. p. č. 401, obě v k.ú. Nová Role (lokalita Na Bouchalce) nebyla v požadovaném termínu podána žádná nabídka
- **ukládá**
tajemníkovi MěÚ zajistit opakované zveřejnění záměru obce tentokrát na dobu 30 dnů.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 91/03 – 1)

Schválení příspěvku na pořízení kombinovaného sporáku

RMě

- **bere na vědomí**
žádost nájemníka bytu č. 8 v ulici U Plynárny, 362 25 Nová Role o proplacení kombinovaného sporáku a proplacení zapojení plynoměru;
- **souhlasí**
s přidělením příspěvku na nový kombinovaný sporák ve výši Kč =5 000,--.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 91/03 – 2)

Pořádání Semináře bicích nástrojů v ZUŠ v Nové Roli dne 4.6.2018

RMě

- **bere na vědomí**
informaci o pořádání Semináře bicích nástrojů v ZUŠ v Nové Roli v pátek 4. 6. 2018 od 17 h za účasti renomovaného bubeníka Pavla Valdmana, který je nyní studentem Berklee College of Music v Bostonu. Vstupné bude dobrovolné.
- **nesouhlasí**
s úhradou honoráře ve výši Kč =5 000,-- pro Pavla Valdmana z rozpočtu města.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 91/03 – 3)

Schválení bezúročné půjčky – zaplacení daně z převodu nemovitosti

RMě

- **bere na vědomí**
žádosti o finanční výpomoc při úhradě daně z nabytí nemovitých věcí za byt č. 15, byt č. 14 a byt č. 25, které byly v druhé polovině roku 2017 na základě dřívějších smluvních ujednání úplatně převedeny z majetku města do vlastnictví nájemníků
- **konstatuje,**
že úpravou legislativy (vnějšího vlivu, který není možné ani ze strany města, ani ze strany nabyvatelek ovlivnit), konkrétně zákonným opatřením senátu č. 340/2013 Sb. o dani z nabytí nemovitých věcí došlo s účinností od 1. 11. 2016 ke změně poplatníka daně z prodávajícího na nabyvatele, přičemž v době uzavírání smluvních vztahů mezi městem a nabyvatelkami (Smlouva o smlouvě budoucí kupní a jednotlivé dodatky k ní) obě strany dlouhodobě vycházely z předpokladu, že poplatníkem daně bude město
- vzhledem k výše uvedené zásadní změně a ekonomické a sociální situaci žadatelů **doporučuje ZMě schválit** žadatelkám bezúročnou půjčku ve výši 15.000,- Kč, a to se splatností 12 měsíců tedy nejpozději do 31. 5. 2018, která bude využita pro zaplacení daně z převodu nemovitosti žadatelkami.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 91/04 – 1)

VZ malého rozsahu na stavební práce na realizaci projektu NOVÁ ROLE, HŘBITOVNÍ ULICE, REKONSTRUKCE KOMUNIKACE – uzavření smlouvy

RMě

- **bere na vědomí**
výsledek poptávkového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na realizaci projektu NOVÁ ROLE, HŘBITOVNÍ ULICE, REKONSTRUKCE KOMUNIKACE,
- **schvaluje**
uzavření smlouvy s vítězným uchazečem č. 1 společností MOSASTAV s.r.o, IČ 04806000, s nabídkovou cenou 926 906,68 Kč bez DPH,
- **ukládá**
starostce města uzavřít s vybraným uchazečem příslušný smluvní vztah na realizaci akce

- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 91/04 – 2)

VZ malého rozsahu na stavební práce pro akci „Oprava tepelné izolace a střechy Nádražní 288“

RMě

- **bere na vědomí**
výsledek zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pro akci „Oprava tepelné izolace a střechy Nádražní 288“,
- **schvaluje**
uzavření smlouvy s vítězným uchazečem společností M&H STAVITELSTVÍ, s.r.o., IČ 29292867, s nabídkovou cenou 681 743 Kč bez DPH,
- **ukládá**
starostce města uzavřít s vybraným uchazečem příslušný smluvní vztah na realizaci akce.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 91/05 – 1)

Zajištění vyhotovení návrhu OZV o společném školském obvodu

RMě

- **doporučuje ZMě**
schválit Veřejnoprávní smlouvu o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola Nová Role, příspěvková organizace, IČ 01917986, Školní 232 Nová Role mezi obcemi Nová Role a Božičany
- **ukládá**
tajemníkovi MěÚ zajistit vyhotovení návrhu obecně závazné vyhlášky o společném školském obvodu.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 91/06 – 1)

Vzetí na vědomí žádosti o dotaci na pořádání Hudebního festivalu regionálních kapel ve stylu rock metal dne 31.8.2018

RMě

- **bere na vědomí**
obdrženou žádost o dotaci na pořádání Hudebního festivalu regionálních kapel ve stylu rock metal dne 31.8.2018 od 13 do 24 hodin na pláži u restaurace Karibu. O poskytnutí dotace bude rozhodnuto až po uskutečnění a vyúčtování projektu.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 91/07 – 1)

Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – umístění, zřízení a provozování distribuční soustavy el. energie na p. p. č. 1571 v k. ú. Nová Role

RMě

- **ruší**
s okamžitou platností dokument č. I/2017 „Vnitřní směrnice města Nová Role pro zadávání veřejných zakázek“ ze dne 12. 7. 2017, který byl nahrazen dokumentem č. VII/2017 „Vnitřní směrnice města Nová Role pro zadávání veřejných zakázek“ ze dne 13. 12. 2017

- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 91/07 – 2)

Zařazení JPO Mezirolí do systému HZS Karlovarského kraje

RMě

- **bere na vědomí**
informaci starostky o možnosti zařazení JPO SDH Mezirolí mezi předurčené k řešení mimořádných událostí na úseku civilní ochrany a ochrany obyvatelstva v rámci Karlovarského kraje

- **doporučuje**
starostce města žádost o zařazení JPO Mezirolí do tohoto systému HZS Karlovarského kraje podat. Současně ukládá starostce ve spolupráci s EO MěÚ zajistit v rozpočtu na rok 2019 částku ve výši 800 tis. Kč na nákup speciálního vozu, přičemž zbytek kupní ceny bude pokryt dotací ze strany Karlovarského kraje.

- **hlasování**
4 pro

Jitka Pokorná, v. r.
starostka města

Milena Tichá, v. r.
radní

Jedná se o upravenou anonymizovanou verzi usnesení. Plné znění zápisu je uloženo na městském úřadu Nová Role.